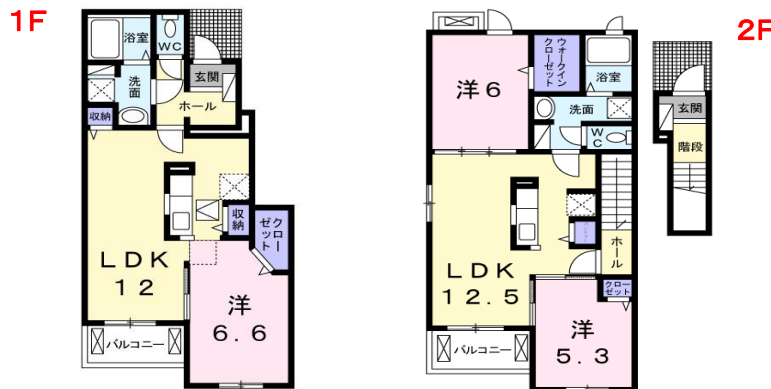




**(間取図) ※反転タイプあり** ※間取と視覚が異なる場合は視覚を優先させていただきます。



|      |   |                                |   |
|------|---|--------------------------------|---|
| 賃料条件 | 名称  | <b>サニーレジデンス西谷浦</b>             |   |
|      | 賃料  | 1F: 49,000円～ 2F: 56,000円～      |   |
|      | 駐車場   | 3,240円(税込)                     | <small>駐車場の場合は、別途手数料(駐車場・消費税)が必要です。</small> |
|      | 共益費   | 3,000円                         | 町内会費 500円                                   |
|      | 敷金  | 0円                             | 礼金 0.5ヶ月                                    |
|      | 初回保証料   | 10,000円                        | 保険 要加入                                      |
|      | 仲介手数料   | 賃料1か月分+消費税 <b>更新料・更新手数料 なし</b> |   |
| 保証会社 | 個人名義での契約は保証会社原則加入<br>定額クリーニング費43,200円(税込)～は退去時支払いとなります。<br>月額保証委託料は2.5% |                                |   |

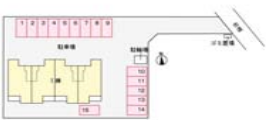
|      |          |                            |                    |
|------|----------|----------------------------|--------------------|
| 物件概要 | 交通       | 両毛線 伊勢崎駅 徒歩38分             |                    |
|      | 所在地      | 群馬県伊勢崎市上諏訪町1503番地4         |                    |
|      | 入居可能日    | 即入居可                       |                    |
|      | 間取り      | 1LDK・2LDK                  | 専有面積 45.84㎡・57.32㎡ |
|      | 間取り内容    | 洋6.6・LDK12/洋6・洋5.3・LDK12.5 |                    |
|      | 建物構造     | W造2×4                      | 完成年月 2015年07月      |
|      | 階数       | 2階建                        | 方位 南               |
| 種別   | 新築賃貸アパート | 契約期間 2年更新型                 |                    |

|      |         |        |             |
|------|---------|--------|-------------|
| 設備項目 | バスタイレ別  | 浴室     | シャワー        |
|      | エアコン2台  | 洗面所独立  | 洗髪洗面台       |
|      | 追焚機能    | TVDアホン | 浴室乾燥機       |
|      | 室内物干し   | メモリーキー | シャッター雨戸(1F) |
|      | 温水洗浄便座  | BSアンテナ | 台所          |
|      | 室内洗濯機置場 | プロパンガス | バルコニー       |
|      | 給湯      |        |             |

|    |  |                |              |
|----|--|----------------|--------------|
| 備考 | 24時間緊急コールセンター対応  | 問い合わせCD        | 021084901    |
|    | ・定額クリーニング費プラン利用の場合、鍵の紛失や設備の破損など、故意や重過失があったときは別途補修費用が発生します。 |                |              |
|    | 水道   | 伊勢崎市           | 0270-30-1230 |
|    | 電気   | 東京電力㈱          | 0120-99-5221 |
|    | ガス   | ㈱ガスバル          | 0276-30-6021 |
|    | 大東建託専用   | インターネットご案内センター | 0120-061-488 |



**(配置図)**



**(家賃表)**

|       |     |       |     |
|-------|-----|-------|-----|
| 201   | 202 | 203   | 204 |
| 済     | 済   | 5.6万円 | 済   |
| 101   | 102 | 103   | 104 |
| 5.1万円 | 4.済 | 4.9万円 | 済   |



平和産業株式会社 お問い合わせ TEL0270-25-1895

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |